



INFORME DE ANALISIS DE LAS OFERTAS

Mercado Público ID 3974-55-LE11

NOMBRE DE LA PROPUESTA N° 3974-55-LE11 CONTRATACIÓN PROFESIONAL Y/O CONSULTORÍA PARA REALIZAR PLANIMETRÍA PARA PREINVERSIÓN.-

Con fecha 23 de Enero del 2011, El Sr. Luis Hbto. Hernández Zapata, Secretario Municipal, Ministro de Fé, el Sr. Eduardo Alvarado Araya, Encargado de la oficina de Planificación Comunal, la Sra. Elis Goncalves Flores, Abogada, y el Sr. Alex Castillo Blas, Director de Desarrollo Comunitario, que suscriben, han procedido a efectuar la Revisión de las ofertas presentadas al Portal Mercado público, otorgando el siguiente puntaje a los oferentes presentes en el proceso.

OFERTAS:

Rut Proveedor	Proveedor	Nombre Oferta	Total Oferta	Estado
13.639.741-9	cbarquitectura	"CONTRATACIÓN PROFESIONAL Y/O CONSULTORÍA PARA REALIZAR PLANIMETRÍA PARA PREINVERSIÓN"	\$ 12.600.000	Cumple Evaluación Técnica
10.989.726-4	Arqnova	CONTRATACIÓN PROFESIONAL Y/O CONSULTORÍA PARA REALIZAR PLANIMETRÍA PARA PREINVERSIÓN	\$ 12.153.500	Cumple Evaluación Técnica

Criterios de Evaluación

Los criterios de evaluación para la presente licitación según lo indica el artículo 38 del reglamento de la Ley 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios, tendrán la siguiente ponderación:

Criterio Evaluación	Ponderación %	Puntaje ponderado
EQUIPO PROFESIONAL	20	0-100
Experiencia de los Oferentes	20	0-100
Plazo de Entrega	40	0-100
Precio	20	0-100

Para la ponderación del factor Equipo Profesional se aplicará la siguiente tabla:

Profesionales titulados	Puntaje obtenido
4 Profesionales área de la Construcción	100
3 Profesionales área de la construcción	85
2 Profesionales área de la construcción	70
1 Profesional área comercial	40
1 Profesional área administración	25
No presenta Profesionales	0

NOTA: Solo se evaluará un rango profesional, y no la sumatoria de un profesional del área de la construcción más un profesional de otra área.-

Puntaje ponderado al 20%, obtenido por el oferente: _____

Para la ponderación del factor Experiencia en el rubro se aplicará la siguiente tabla:

EXPERIENCIA	Puntaje obtenido
Más de 5 años	100
De 3 a 5 años	90
De 1 a 2 años	80
0 a 11 meses	70
0 meses	0

Puntaje ponderado al 20%, obtenido por el oferente: _____

Para la ponderación del factor Plazo de entrega se aplicará la siguiente tabla:

PLAZO DE ENTREGA	Puntaje obtenido
50 días corridos o menos	100
60 días corridos	70
70 días corridos	50
80 días corridos	30
90 días corridos	10

Puntaje ponderado al 40%, obtenido por el oferente: _____

Para la ponderación del factor precio se aplicará la siguiente tabla:

Oferente(s) más económico	Puntaje obtenido
1	100
2	85
3	70
4	55
5	40
6	25
7	10

Puntaje ponderado al 20%, obtenido por el oferente: _____

APLICACIÓN DE CRITERIOS DE EVALUACIÓN

EXPERIENCIA DE LOS OFERENTES	PUNTAJE ECONOMICO (PRECIO)	PLAZO DE ENTREGA (90 DIAS CORRIDOS)	EQUIPO PROFESIONAL
ARQNOVA	ARQNOVA	ARQNOVA	ARQNOVA
100 (20%)	100 (20%)	100 (40%)	100 (20%)

EXPERIENCIA DE LOS OFERENTES	PUNTAJE ECONOMICO (PRECIO)	PLAZO DE ENTREGA (60 DIAS CORRIDOS)	EQUIPO PROFESIONAL
C. BUSTOS	C. BUSTOS	C. BUSTOS	C. BUSTOS
100 (20%)	85 (20%)	100 (40%)	100 (20%)

PUNTAJE FINAL APLICACIÓN CRITERIOS

PROPUESTA	ARQNOVA	C. BUSTOS
Experiencia	100-20,00 %	100-20,00 %
Precio	100-20,00 %	100-17,00 %
Plazo de entrega	100,40,00 %	100-40,00 %
Equipo Profesional	100-20,00	100-20,00
Puntaje final	100-100%	100-97%

Tal y como se puede apreciar, las propuestas identificadas anteriormente, se evalúan en base a lo contenido en el Portal Mercado Público, otorgando un mayor puntaje a la propuesta del Profesional Arquitecto, según se indica a continuación:

EDGARDO ALBERTO HERNANDEZ TORO	
Sucursal	Arqnova
Rut	10.989.726-4

Por lo anteriormente expuesto no se encuentra inconveniente en sugerir al Sr Alcalde su adjudicación, en base a lo siguiente:

1.- TOTAL FORMULARIO 1	9.743.500
2.- GASTOS DE ADMINISTRACIÓN (no podrán exceder el 10% del valor total de la propuesta)	1.150.000
3.- UTILIDADES	1.260.000
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (1+2+3) valor neto	12.153.500

Es cuanto se puede informar:



LUIS HBTO. HERNANDEZ ZAPATA
SECRETARIO MUNICIPAL
I. MUNICIPALIDAD DE GENERAL LAGOS



ALEX CASTILLO BLAS
DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO
I. MUNICIPALIDAD DE GENERAL LAGOS


ELIS GONCALVES FLORES
ABOGADA

I. MUNICIPALIDAD DE GENERAL LAGOS



EDUARDO ALVARADO ARAYA
ENCARGADO DE PLANIFICACIÓN
MUNICIPALIDAD DE GENERAL LAGOS